



Starosta Radomszczański

97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22
tel. +48 44 6834509 fax +48 44 6834335

http://www.radomszczanski.pl
e-mail: starosta@radomszczanski.pl

Radomsko, dnia 3 listopada 2023 r.

znak:RN.6853.62.5.2023

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

stosownie do art. 114 ust. 3 i 4 w zw. z art. 124, art. 124a i art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) dalej u.g.n, Starosta Radomszczański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, informuje o zamiarze wszczęcia, z wniosku inwestora Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16; 90-042 Tarnów, w imieniu której działa Pełnomocnik Pan Marcin Musiał, postępowania administracyjnego w przedmiocie ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości, stanowiącej własność Pana Krzysztofa Gala oznaczonej jako działka 642/4 o powierzchni 0,5210 ha, położonej w gminie Gomunice w obrębie 0005_Kletnia przy ulicy Kopernika celem realizacji inwestycji celu publicznego, określonej w Decyzji Wójta Gminy Gomunice znak: KS.6733.3.2021.10 z dnia 3 września 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia DN63PE m.in. na części przedmiotowej działki.

W rozumieniu art. 113 ust. 7 u.g.n. przedmiotową nieruchomość traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym – właściciel działki nie żyje a prawa spadkowe nie zostały ujawnione.

W związku z powyższym, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, do zgłaszania się **w terminie 2 miesiące** od dnia ukazania się ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko, pok. 215, w celu wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości.

Aby wykazać swoje prawo rzeczowe do nieruchomości, należy okazać tytuł własności, ewentualnie postanowienie sądu o stwierdzenie nabycia spadku po poprzednim właścicielu nieruchomości.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 49 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zm.) zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pism w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku www.bip.radomszczanski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tego organu oraz Urzędu Gminy Gomunice.

Niniejsze OGŁOSZENIE zostało zamieszczone w dniu **3 listopada 2023 r.** w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku

www.bip.radomszczanski.pl oraz wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz zostało przesłane do Urzędu Gminy Gomunice, celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń.

Bliższe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22 w Referacie Gospodarki Nieruchomościami (pokój 215) w godzinach urzędowania lub telefonicznie pod numerem tel. **44 - 685 89 42**.

Z up. STAROSTY
inż. Arkadiusz Cieciura
KIEROWNIK
Ref. Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

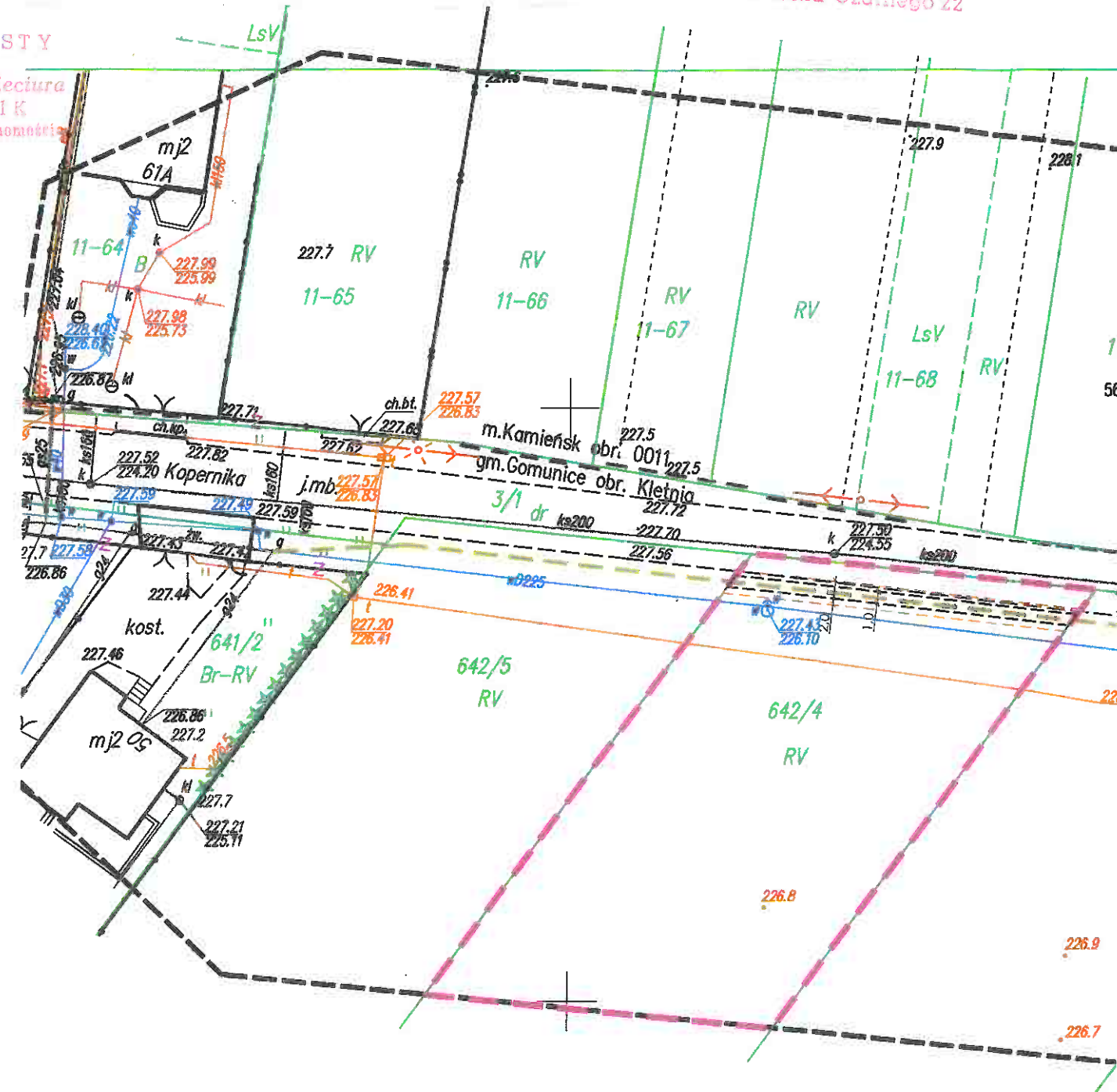
1. Pan Marcin Musiał - pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie
3. Urząd Gminy Gomunice, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
4. a/a.

Załącznik graficzny (mapa z naniesieniem obszaru ograniczenia)
do sprawy znak: RN.6853.62.5.2023

Starostwo Powiatowe
w R A D O M S K U
Referat Gospodarki Nieruchomościami
97-500 R A D O M S K O
ul. Leszka Czarnego 22

Z up. STAROSTY

inż. Arkadiusz Cieciora
KIEROWNIK
Wyb. Gospodarki Nieruchomościami



OZNACZENIA

- proj. sieć gazowa ś/c PE100 RC SDR11 Ø63x5,8 mm l=29,25 m (w granicach opracowania)
- powierzchnia podlegająca ograniczeniu - szer. 1,0 m (po 0,5 m po obu stronach od osi gazociągu - powierzchnia 29,25 m²)
- obszar nieruchomości zajęty podczas wykonywania prac budowlanych szer. 2,0 m (po 1,0 m od osi gazociągu - powierzchnia 58,50 m²)
- granice opracowania dz. nr ewid. 642/4

OGRANICZENIE PRAWA WŁAŚCICIELA W SPOSOBIE KORZYSTANIA Z OBciążANEJ NIERUCHOMOŚCI W WW. STREFIE:
Wykonywanie działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę sieci gazowej w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew.

PLANOWANY DOJAZD DO INWESTYCJI Z DROGI PUBLICZNEJ

		UL. ŚW. ROCHA 147 97-500 R A D O M S K O NIP 772 226 50 71 TEL. 792 952 928 ADRES E-MAIL: mmprojekt.biuro@gmail.com			
		BUDOWA SIECI GAZOWEJ Ś/C W UL. KOPERNIKA W MIEJSCOWOŚCI GOMUNICE ORAZ W MIEJSCOWOŚCI HUCISKO			
NAZWA INWESTYCJI					
ADRES INWESTYCJI	DZIAŁKI NR EWID. 641/2, 642/5, 642/4, 642/3, 642/2, 3/1, 645/185, 195, 196/1, 197, 198/1, 198/2, 199, 200, 201, 202, 650, 651 OBRĘB 0005 KLETNIA GMINA GOMUNICE				
INWESTOR	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W ŁÓDZI UL. TARGOWA 18, 90-042 ŁÓDŹ				
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
ETAP OPRACOWANIA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU	
PROJEKT ARCH.-BUD.	SANITARNA	10.2023	1:500	1.5	
AUTOR OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS		
PROJEKTANT branża sanitarna	mgr inż. KATARZYNA SZTANGRECIAK	LOD/3021/PWBS/16			
SPRAWDZAJĄCY branża sanitarna	mgr inż. ROMAN KSIĘŻNIK	LOD/1490/POOS/10			
OPRACOWAŁ branża sanitarna	mgr inż. MARCIN MUSIAŁ				