

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY GOMUNICE NA 31.12.2021R.

I. STAN MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2021r. WRAZ ZE ZMIANAMI OD 01.01.2021r.

Gmina Gomunice jest właścicielem majątku w kwocie 47.402.416,64 zł brutto, na którego wartość składają się rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne przedstawione w poniższej tabeli:

STAN MAJĄTKU NA 31.12.2021r.

L.p.	Wyszczególnienie	Stan środków trwałych na dzień 01.01.2021	Zmiana	Stan środków trwałych na 31.12.2021
I	Rzeczowe aktywa trwałe	44 324 185,26	2 998 485,83	47 322 671,09
1.	Grunty (grupa 0)	1 904 781,32	+206 080,10	2 110 861,42
2.	Budynki i lokale (grupa I)	14 839 932,65	+1 214 983,52	16 054 916,17
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	23 473 929,66	+1 457 494,88	24 931 424,54
4.	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	227 188,46	- 39 022,82	188 165,64
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	330 428,67	-5 642,86	324 785,81
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa V)	67 298,73	+93 702,40	161 001,13
7.	Urządzenia techniczne (grupa VI)	2 019 144,24	+68 489,46	2 087 633,70
8.	Środki transportu (grupa VII)	1 142 692,27	-188,50	1 142 503,77
9.	Wyposażenie (grupa VIII)	318 789,26	+2 589,65	321 378,91
II	Wartości niematerialne i prawne	79 745,55	0,00	79 745,55
RAZEM I i II		44 403 930,81	2 998 485,83	47 402 416,64

W tabeli zostały przedstawione zmiany w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021, które spowodowane są nowo przyjętymi środkami trwałymi, sprzedażą oraz likwidacją środków trwałych. Szczegóły zmian zostały opisane poniżej:

Rzeczowe aktywa trwałe

GRUPA 0:

+ 259 948,60 – ZWIĘKSZENIE – nieodpłatne nabycie z mocy prawa

- 53 868,50 – ZMNIEJSZENIE – sprzedaż gruntu

RAZEM: + 206 080,10 zł

GRUPA 1

+ 13 819,62 – ZWIĘKSZENIE – Termomodernizacja budynku OSP w m. Słostowice

+ 33 450,74 - ZWIĘKSZENIE – Termomodernizacja budynku stacji wodociągowej w m. Słostowice

+ 43 473,75 - ZWIĘKSZENIE – Termomodernizacja budynku stacji wodociągowej w m. Pudzików

+ 1.124.239,41 – ZWIĘKSZENIE – Termomodernizacja budynku ZSP w Chrzanowicach

RAZEM: + 1 214 983,52 zł

GRUPA 2:

+ 335 489,70 – ZWIĘKSZENIE – Budowa oświetlenia ulicznego

+ 140 000,00 – ZWIĘKSZENIE – Przebudowa drogi wewnętrznej Hucisko- Kletnia

+ 37 588,80 – ZWIĘKSZENIE – Przebudowa drogi gminnej ul. Partyzantów w m. Gomunice

+ 77 766,75 – ZWIĘKSZENIE – Przebudowa drogi dojazdowej od DK 91 do m. Karkoszki

+ 132 000,00 – ZWIĘKSZENIE – Budowa drogi gminnej ul. Lniana w m. Kol. Borowiecko

+ 261 282,49 – ZWIĘKSZENIE – Przebudowa drogi dojazdowej ul. Telgi w m. Gomunice

+ 133 824,00 – ZWIĘKSZENIE – Przebudowa drogi gminnej łączącej DK 91 i m. Karkoszki /dz. nr ew. 12
obr. Kol. Borowiecko/

+ 182 000,00 – ZWIĘKSZENIE – Budowa chodnika na ul. Wschodniej w m. Kletnia

+ 84 965,00 – ZWIĘKSZENIE – Przebudowa chodnika w m. Wojciechów, ul. Fabryczna

+ 81 186,30 – ZWIĘKSZENIE – Ogrodzenie ujęcia wody w Pudzikowie

- 8 608,16 – ZMNIEJSZENIA – likwidacja odrodzenia stacji wodociągowej w m. Pudzików
/złomowanie/

RAZEM: + 1 457 494,88 zł

GRUPA 3:

- 39.022,82 – ZMNIEJSZENIE – likwidacja kotła CO (ZSP w Chrzanowicach)

GRUPA 4:

- 1 220,00 – ZMNIEJSZENIA – Drukarka likwidacja przekazano do ZUOK

- 1 279,66 – ZMNIEJSZENIA – Monitor LCD 19" HP likwidacja przekazano do ZUOK
- 1 040,00 – ZMNIEJSZENIA – Zestaw komputerowy likwidacja przekazano do ZUOK
- 1 648,20 – ZMNIEJSZENIA – Urządzenie wielofunkcyjne /OKI MB 46/ przeniesiono na PŚT
- 455,00 – ZMNIEJSZENIA – Monitor 21,5 KED SAMSUNG przeniesiony na PŚT

RAZEM: - 5 642,86 zł

GRUPA 5:

- + 103 686,00 – ZWIĘKSZENIA – zakup traktorka KUBOTA B1241 S/N z wyposażeniem
- 8 174,80 – ZMNIEJSZENIA – Maszyna do rehabilitacji przekazano nieodpłatnie do ZSZP
w Chrzanowicach
- 1 808,80 – ZMNIEJSZENIA – Bieżnia przekazano nieodpłatnie do ZSZP w Chrzanowicach

RAZEM: + 93 702,40

GRUPA 6:

- + 125 254,91 – ZWIĘKSZENIE Instalacja fotowoltaiczna Hydrofornia Pudzików
- 11 280,74 -ZMNIEJSZENIA – Motopompy i stacja obiektowa przekazano nieodpłatnie
do OSP w Chrzanowicach
- 21 655,78 – ZMNIEJSZENIA – Motopompy i stacja obiektowa przekazano nieodpłatnie
do OSP w Gomunicach
- 11 056,28 – ZMNIEJSZENIA – Motopompy i klimatyzator przekazano nieodpłatnie do OSP w Kletni
- 79,00 – ZMNIEJSZENIA – Motopompy i stacja obiektowa przekazano nieodpłatnie
do OSP w Kocierzowach
- 17 634,76- ZMNIEJSZENIA – Motopompy i klimatyzator przekazano nieodpłatnie
do OSP w Piaszczycach
- 12 218,08 – ZMNIEJSZENIA – Motopompy i stacja obiektowa przekazano nieodpłatnie
do OSP w Słostowicach
- 2 889,81 – ZMNIEJSZENIA – Telefax Panasonic /likwidacja
- + 20 049,00 – ZWIĘKSZENIE – klimatyzatory (GOPS)

RAZEM: 68 489,46 zł

GRUPA 7

- + 23 121,50 – ZWIĘKSZENIE – Zakup ciągnik rolniczy ZETOR-8111
- + 20 000,00 – ZWIĘKSZENIE – Samochód specjalny CITROEN JUMPER otrzymany nieodpłatnie
od OSP w Gomunicach
- + 28 905,00 – ZWIĘKSZENIE – Zakup rozsiewacza RCW-3

- 8 645,00 – ZMNIEJSZENIE – Sprzedaż Koparko-ładowarki „Białoruś”
- 4 920,00 – ZMNIEJSZENIE – Sprzedaż pługa hydraulicznego
- 15 600,00 – ZMNIEJSZENIE – Sprzedaż samochodu osobowego DAEWO NUBIRA
- 43 050,00 – ZMNIEJSZENIE – sprzedaż traktora komunalnego ISEKI TF330

RAZEM: - 188,50 zł

GRUPA 8:

- 1 035,00 – ZMNIEJSZENIA – likwidacja odkurzacza
- 1 605,52 – ZMNIEJSZENIA – likwidacja maszyny do pisania OPTIMA
- 941,84 – ZMNIEJSZENIA – likwidacja 2 maszyn do pisania AX-150
- 3 811,59 – ZMNIEJSZENIA – Patelnia elektryczna przekazano nieodpłatnie do OSP w Słostowicach
- + 8.174,80 – ZWIĘKSZENIE – nieodpłatne przyjęcie maszyny do rehabilitacji (ZSP w Chrzanowicach)
- + 1.808,80 – ZWIĘKSZENIE – nieodpłatne przyjęcie bieżni (ZSP w Chrzanowicach)

RAZEM: - 2 589,65 zł

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono jednostkom organizacyjnym Gminy tj. placówkom oświatowo – wychowawczym oraz Urzędowi Gminy.

W poniższej tabeli został przedstawiony stan mienia w podziale na jednostki dysponujące:

**STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY GOMUNICE
W ROZBICIU NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY**

Dział (grupa)	UG	ZSP w Gomunicach	ZSP w Chrzanowicach	GOPS	GOSiR	Żłobek Akademia Smyka	Razem
0	1 922 876,02	117 000,00	41 318,55	0,00	29 666,85	0,00	2 110 861,42
1	6 326 534,95	5 087 887,82	1 823 339,96	0,00	2 817 153,44	0,00	16 054 916,17
2	24 020 364,12	210 261,49	96 111,28	0,00	604 687,65	0,00	24 931 424,54
3	0,00	176 198,32	0,00	0,00	11 967,32	0,00	188 165,64
4	260 914,82	24 913,18	0,00	7 390,02	28 954,78	2 613,01	324 785,81
5	155 308,00	0,00	5 693,13	0,00	0,00	0,00	161 001,13
6	2 012 441,70	0,00	0,00	20 049,00	55 143,00	0,00	2 087 633,70
7	1 142 503,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 142 503,77
8	64 396,75	192 136,38	25 290,90	0,00	34 320,00	5 234,88	321 378,91
N	79 745,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79 745,55
Razem	35 985 085,68	5 808 397,19	1 991 753,82	27 439,02	3 581 893,04	7 847,89	47 402 416,64

Dane są zestawieniem stanu środków otrzymanych od poszczególnych jednostek

II. W okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021:

- na stan mienia gminnego przyjęto 10 działki o pow. łącznej 1,1978 ha;
- z zasobu mienia gminnego ubyło 6 działek o pow. ogólnej 1,8864 ha w wyniku sprzedaży na rzecz osób fizycznych.

III. Na dzień 31.12.2021 r. stan gruntów mienia gminnego przedstawia się następująco:

**Powierzchnia gruntów stanowiąca mienie ogółem: 173,0997 ha,
w tym:**

- 111,1600 ha – grunty pod drogi kategorii gminnej i wewnętrzne (dojazdowe do pól i łąk),
- 1,0541 ha – grunty oddane w użytkowanie wieczyste,
- 8,1781 ha – grunty w trwałym zarządzie,
- 4,2061 ha – grunty zabudowane,
- 48,5014 ha – grunty niezabudowane (m.in. grunty rolne i leśne).

IV. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę:

- użytkowanie wieczyste ogółem 1,0541 ha (5 użytkowników wieczystych),
- dzierżawa ogółem 1,2915 ha (2 dzierżawców).

V. Grunty oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy - 8,1781 ha, w tym:

- placówkom oświatowym – 1,7672 ha:
 - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Chrzanowicach - 0,6538 ha,
 - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Gomunicach - 1,1134 ha
- jednostce organizacyjnej – 6,4109 ha
 - Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gomunicach

VI. Dochody z tytułu rozdysponowania mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2021 r.			
		Plan 2021 r.	Ilość działek	Powierzchnia w m ²	Wykonanie 2021 r.
1	Sprzedaż gruntów	79 304,00	6	18 864	110 030,00
2	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00	0	0	0,00

3	Sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego	0,00	0	0	0,00
	Razem	79 304,00	6	18 864	110 030,00

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2021 r.					Wykonanie 2021 r.
		Plan 2021 r.	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	
1	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	10 500,00	10	10 541	0	0	10 484,40
2	Najem i dzierżawa składników majątkowych	57 000,00	0	0	16	686,36	58 527,53
3	Opłata za trwały zarząd oraz służebność przesyłu	5 000,00	11	81 781	0	0	5 249,51
	Razem	72 500,00	21	92 322	16	686,36	74 261,44

Mienie komunalne stanowi bazę przy pomocy, której Gmina może realizować swoje zadania.

VIII. Na 31.12.2021 r. Gmina Gomunice posiada inwestycje rozpoczęte, na które składają się projekty pod inwestycje przyszłościowe oraz inwestycje rozpoczęte ujęte w załączniku przedsięwzięć o wartości 11.690.492,90 zł