

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

WÓJT GMINY GOMUNICE

podaje do publicznej wiadomości, że poniższa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości:		
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr księgi wieczystej	PT1R/00010861/3
	nr ewid. działki	595/3
	powierzchnia [m ²]	1200
	obręb geod.	Piaszycze
Rodzaj prawa		prawo własności
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gomunice		Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Gomunice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującą Uchwałą Nr XLIII/269/2018 Rady Gminy Gomunice z dnia 18 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gomunice teren znajduje się w jednostce urbanistycznej – tereny usług turystyki (symbol UT).
Opis nieruchomości		Nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej. Nie jest ona użytkowana rolniczo oraz nie została zagospodarowana trwale. Na całym jej terenie rośnie trawa i występują pojedyncze drzewa. Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, gdyż nie posiada dostępu do drogi publicznej ani wewnętrznej.
Cena nieruchomości		30 000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku nie złożenia wniosku przez osoby uprawnione do skorzystania z pierwszeństwa nabyciu ww. nieruchomości po upływie wskazanego terminu zostanie ona zbyta w drodze bezprzetargowej.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Gomunicach oraz zamieszczony na stronie internetowej www.gomunice.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gomunice na **okres 21 dni**, tj. od dnia 03.08.2021 r. do dnia 24.08.2021 r.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Gomunicach** - pokój **nr 114** w godz. 7:30 – 14:30 oraz pod **nr tel. (44) 684-24-85** lub **(44) 685-02-45** wew. **220**.

Wójt Gminy Gomunice

Paweł Olejniczak