

ZP.271.3.2019.ZO  
Gmina Gomunice  
97-545 Gomunice  
ul. Armii Krajowej 30  
woj. łódzkie  
☎ 044/ 684-24-85, fax 684-24-68

Gomunice, dn. 17 stycznia 2019 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Wójt Gminy Gomunice

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 4 pkt. 8) ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) na PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA PN.: DOSTAWA I MONTAŻ INSTALACJI KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH ORAZ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH NA TERENIE GMINY GOMUNICE W RAMACH PROJEKTU „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE GOMUNICE”

### I. Zamawiający

#### GINA GOMUNICE

ul. Armii Krajowej 30, 97-545 Gomunice,  
tel. 044/ 684-24-85, fax. 044/ 684-24-68  
<http://bip.gwgomunice.finn.pl/>  
e-mail:ug@gomunice.pl

#### Osoby do kontaktu:

imię i nazwisko: Emilia Mucha  
tel.: 44/684-24-85, 684-24-45 wew. 227  
fax: 44/684-24-68  
uwagi: od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-15:00

### II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na PEŁNIENIU FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA PN.: DOSTAWA I MONTAŻ INSTALACJI KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH ORAZ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH NA TERENIE GMINY GOMUNICE W RAMACH PROJEKTU „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE GOMUNICE”
2. Szczegółowy zakres objętego nadzorem zadania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu ZP.271.9.2018 – dostępna na stronie internetowej Zamawiającego <https://bip.gomunice.pl/> w zakładce gospodarka / przetargi.
3. Wartość nadzorowanych robót wynosi:  
1.511.530,23 zł brutto (cena ofertowa)
4. Inspektor będzie pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 listopada 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z zakresem określonym w art. 25 i art. 26 ww. ustawy oraz przepisami wykonawczymi.
5. Inspektor nadzoru będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
6. Obowiązki Inspektora nadzoru obejmują w szczególności:
  - a) reprezentowanie Zamawiającego poprzez sprawowanie nadzoru i kontrolę zgodności realizacji zadania z zawartą umową, dokumentacją projektową, wnioskiem o dofinansowanie, umową o dofinansowanie, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - b) sprawdzanie na bieżąco jakości materiałów i robót, urządzeń, czy odpowiadają jakości, standardom i wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania (posiadają odpowiednie certyfikaty), czy montowane urządzenia są fabrycznie nowe, czy zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentacji projektowej, SIWZ, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu przez Wykonawcę dostaw i robót wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
  - c) potwierdzenie faktycznie wykonanych dostaw i robót oraz usunięcia wad;
  - d) żądanie od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem;
  - e) kontrola ilości i terminowości wykonywania dostaw;
  - f) uczestniczenie w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym;
  - g) informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu części lub całości prac w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje je niezgodnie z dokumentacją, z naruszeniem prawa lub w sposób zagrażający bezpieczeństwu pracowników lub mieszkańców;
  - h) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji prac montażowych, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania, pogorszenie jakości montowanych urządzeń, lub zwiększenie kosztów oraz podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych;
  - i) gromadzenie i przekazywanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów dotyczących prowadzonych prac montażowych, protokołów, ustaleń, kompletu niezbędnych dokumentów do przeprowadzania, odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego itp.;
  - j) udział w przeglądach gwarancyjnych;
  - k) udział w pracach koordynacyjnych;
  - l) wykonywanie wszelkich innych czynności nie określonych powyżej, a przewidzianych dla inspektora nadzoru, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności Prawa budowlanego, innymi przepisami prawa,

- z postanowieniami decyzji odpowiednich organów i umowami z Wykonawcami na dostawę i montaż kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych.
- Zaproszenie do składania ofert zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gomunice oraz zamieszczone na stronie internetowej BIP Gminy Gomunice.
  - Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

### III. Termin i miejsce wykonania zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego ww. robót.

Przewidywany termin zakończenia realizacji inwestycji – 31.03.2019 r.

Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany będzie również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, bez dodatkowego wynagrodzenia.

### IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

- Wykonawca musi dysponować osobą/osobami (jedna osoba posiadająca uprawnienia we wszystkich wymienionych niżej specjalnościach lub więcej osób posiadających razem uprawnienia w wymienionych specjalnościach), która/które będzie pełnić funkcję inspektorów nadzoru robót branżowych, **posiadającą/posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w następujących specjalnościach:**
  - konstrukcyjno – budowlanej,
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,oraz **posiadającą/posiadającymi (każdy z osobna) minimum roczne doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w branży, której nadzór będzie dotyczył.**

Na potwierdzenie powyższego warunku Wykonawca złoży oświadczenie – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy są zarejestrowani w KRS lub posiadają wpis do ewidencji działalności gospodarczej.

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca złoży aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego oraz osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem procedury wyboru Wykonawcy;

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca złoży oświadczenie poprzez złożenie oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

### V. Opis sposobu przygotowania ofert

- Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
  - wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy sporządzony ściśle według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do zaproszenia;
  - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem;
  - wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia sporządzony ściśle według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do zaproszenia;
- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

### VI. Miejsce i termin składania ofert

- Ofertę należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Gminy w Gomunicach, ul. Armii Krajowej 30, 97-545 Gomunice nie później niż do dnia **25.01.2019 r. do godz. 10.00**. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

2. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

### VII. Opis kryterium oceny ofert

Kryterium wyboru oferty - 100% cena.

### VIII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określa cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu umowy wchodzącej w zakres zamówienia podając tę cenę poprzez jej wskazanie w formularzu ofertowym.
2. Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie czynności i materiały objęte zamówieniem i stanowiące jego przedmiot oraz musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.
3. Cena ofertowa powinna być podana z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą – 30 dni od ostatecznego upływu terminu składania ofert) oraz przez okres realizacji zamówienia.
5. Zamawiający nie przewiduje dokonania rozliczeń z Wykonawcami w walutach obcych.

### IX. Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2, art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Gomunice z siedzibą w Gomunice, ul. Armii Krajowej 30, 97-545 Gomunice, zwana dalej Administratorem.  
Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
2. Inspektorem danych osobowych u Administratora jest Magdalena Kuszmidler, e-mail: [iod@ug.gomunice.pl](mailto:iod@ug.gomunice.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit.c RODO w celu związanym z zaproszeniem do składania ofert na „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Dostawa i montaż instalacji kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Gomunice w ramach projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Gomunice” (ZP.271.3.2019.ZO) prowadzonym w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) i dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na mocy przepisów prawa.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
5. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy RODO,
6. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp oraz zgodnie ze szczególnymi przepisami dotyczącymi archiwizacji.

### X. Postanowienia końcowe

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie będzie spełniać wymagań Zamawiającego lub będzie przekraczać środki jakimi dysponuje na realizację zadania.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Projekt umowy,
3. Wykaz osób.

WÓJT  
GMINY GOMUNICE  
  
Paweł Olejniczak

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP.271.3.2019.ZO

**FORMULARZ OFERTOWY****A. ZAMAWIAJĄCY:****Gmina Gomunice**

97-545 Gomunice, ul. Armii Krajowej 30

tel. 44/ 684-24-85, fax. 44/ 684-24-68

[www.gomunice.pl](http://www.gomunice.pl)

e-mail: ug@gomunice.pl

**B. WYKONAWCA:**.....  
/nazwa wykonawcy/.....  
/adres/.....  
/telefon; fax/.....  
/NIP/.....  
/REGON/.....  
/osoba upoważniona do kontaktów/.....  
/nr rachunku bankowego/

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert prowadzone w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) na:

**PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA PN.: DOSTAWA I MONTAŻ INSTALACJI KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH ORAZ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH NA TERENIE GMINY GOMUNICE W RAMACH PROJEKTU „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE GOMUNICE”**

przedkładam niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w zaproszeniu.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem określonym w zaproszeniu do składania ofert za cenę ryczałtową:

**cena netto** - .....zł

słownie złotych: .....

**podatek VAT** .....% - .....zł

**cena brutto** - .....zł

słownie złotych: .....

2. Cena ofertowa brutto uwzględnia wszystkie czynności i materiały objęte zamówieniem i stanowiące jego przedmiot oraz uwzględnia stawki podatku VAT na dzień sporządzenia oferty.
3. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni od ostatecznego upływu terminu składania ofert.
4. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, iż akceptujemy treść wzoru umowy o udzielenie zamówienia publicznego załączonego do zaproszenia do składania ofert.
6. Oświadczam, że przedmiot zamówienia zrealizujemy zgodnie z terminami określonymi w zaproszeniu do składania ofert.
7. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej (jeżeli dotyczy):

Nazwisko, imię: .....

Stanowisko: .....

Telefon: ..... faks: .....

8. Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązku informacyjnego.

Oświadczam, że wypełnię obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

9. Oświadczam, że **jestem / nie jestem\*** powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

*Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:*

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

10. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1) .....

2) .....

3) .....

4) .....

.....  
Data

.....  
podpis(-y)

\* niepotrzebne skreślić

UMOWA nr ZP.272.3.2019.ZO  
O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO

*Projekt*

zawarta w dniu ..... r. w Gomunicach pomiędzy:

Gminą Gomunice  
ul. Armii Krajowej 30  
97-545 Gomunice

zwaną dalej **Inwestorem**, reprezentowaną przez:

.....  
.....

a .....

NIP: ..... REGON: .....

zwaną dalej

**Inspektorem Nadzoru**, reprezentowaną przez: .....

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020

w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie art. 4 pkt. 8) ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Inwestor zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „**Dostawa i montaż instalacji kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Gomunice w ramach projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Gomunice”.**”

§ 2

1. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania umowy.
2. Inspektor nadzoru zobowiązuje się w ramach prowadzonego nadzoru do reprezentowania Inwestora poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, wnioskiem o dofinansowanie, umową o dofinansowanie oraz postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą robót.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) reprezentowania Zamawiającego poprzez sprawowanie nadzoru i kontrolę zgodności realizacji zadania z zawartą umową, dokumentacją projektową, wnioskiem o dofinansowanie, umową o dofinansowanie, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) sprawdzania na bieżąco jakości materiałów i robót, urządzeń, czy odpowiadają jakości, standardom i wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania (posiadają

odpowiednie certyfikaty), czy montowane urządzenia są fabrycznie nowe, czy zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentacji projektowej, SIWZ, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu przez Wykonawcę dostaw i robót wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;

- 3) potwierdzania faktycznie wykonanych dostaw i robót oraz usunięcia wad;
  - 4) żądania od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem;
  - 5) kontroli ilości i terminowości wykonywania dostaw;
  - 6) uczestniczenia w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym;
  - 7) informowania Zamawiającego o wstrzymaniu części lub całości prac w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje je niezgodnie z dokumentacją, z naruszeniem prawa lub w sposób zagrażający bezpieczeństwu pracowników lub mieszkańców;
  - 8) informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji prac montażowych, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania, pogorszenie jakości montowanych urządzeń, lub zwiększenie kosztów oraz podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych;
  - 9) gromadzenia i przekazywania Zamawiającemu wszelkich dokumentów dotyczących prowadzonych prac montażowych, protokołów, ustaleń, kompletu niezbędnych dokumentów do przeprowadzania, odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego itp.;
  - 10) udziału w przeglądach gwarancyjnych;
  - 11) udziału w pracach koordynacyjnych;
  - 12) wykonywania wszelkich innych czynności nie określonych powyżej, a przewidzianych dla inspektora nadzoru, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności Prawa budowlanego, innymi przepisami prawa, z postanowieniami decyzji odpowiednich organów i umowami z Wykonawcami na dostawę i montaż kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych.
4. Inwestor, na czas realizacji przedmiotu umowy, udostępni Inspektorowi Nadzoru kopię dokumentacji projektowej.
  5. Ponadto Inwestor będzie na bieżąco informował o umowach cywilno – prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację niniejszej umowy.

### § 3

1. Nadzór inwestorski, stanowiący przedmiot umowy, Inspektor Nadzoru będzie wykonywał od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego robót wymienionych w § 1.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany będzie również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy robót w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, bez dodatkowego wynagrodzenia.

### § 4

1. Tytułem wykonania niniejszej umowy Inspektor Nadzoru otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

**cena netto** – ..... zł

słownie złotych: .....

**podatek VAT** .....% - ..... zł

**cena brutto** – ..... zł

słownie złotych: .....

2. W przypadku zmniejszenia zakresu robót objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Inwestora, wynagrodzenie Inspektora Nadzoru zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.

#### § 5

1. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru, o którym mowa w § 4 ust. 1 zapłacone zostanie Zleceniobiorcy jednorazowo — po zakończeniu pełnienia nadzoru.
2. Podstawę wystawienia faktury stanowi: protokół zakończenia pełnienia nadzoru (protokół zaawansowania nadzorowanych robót).
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Inspektora Nadzoru w terminie 14 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

#### § 6

1. Inwestor może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Inspektora w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy bądź też utraty przez niego uprawnień niezbędnych do wykonywania umowy.
2. Inspektor Nadzoru może odstąpić od umowy w przypadku gdy zwłoka w rozpoczęciu robót, nad którymi ma pełnić nadzór przekroczy 60 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy albo też w razie lub przerwy w robotach, trwającej ponad 60 dni, za którą Inspektor Nadzoru nie ponosi odpowiedzialności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i ust. 2 Inspektorowi nadzory przysługuje jedynie wynagrodzenie obliczone proporcjonalnie do stanu zaawansowania robót.
4. Odstąpienie wymaga formy pisemnej.
5. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających każda ze Stron może rozwiązać umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

#### § 7

1. W przypadku odstąpienia przez Inwestora od umowy z przyczyn określonych w § 6 ust. 1 umowy, Inspektor Nadzoru zapłaci Inwestorowi karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
2. Inwestor zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### § 8

Zmiana, uzupełnienie lub uchylenie niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

#### § 9

Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

#### § 10

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru oraz dwa dla Inwestora.

.....  
**Inwestor**

.....  
**Inspektor Nadzoru**

.....  
**Kontrasygnata Skarbnika Gminy**



**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Telefon/faks .....

1. **O ś w i a d c z a m y**, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

<b>Imię i Nazwisko (Podmiot)</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, uprawnienia, numer i data ich uzyskania</b>	<b>Podstawa do dysponowania osobami</b>

.....  
(miejsowość i data)

-----  
Podpisy osób uprawnionych  
do składania oświadczenia woli  
w imieniu Wykonawcy